



## AUKŠTAITIJOS NACIONALINIO PARKO IR LABANORO REGIONINIO PARKO DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Lūšių g. 16, Palūšės k., LT-30202 Ignalinos r., tel. (8 386) 53 135, el. p. [direkcija@aparkai.lt](mailto:direkcija@aparkai.lt).

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188715560

Valstybinei saugomų teritorijų tarnybai  
prie Aplinkos ministerijos

I

2022-02-

Nr. 2-

Nr.

I

### DĖL VALSTYBINĖS MIŠKO ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 str. 3 d. bei Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 str. 12 d., prašome prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti patikėjimo teise Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti valstybinei funkcijai įgyvendinti (gerinti saugomų rūšių ir buveinių būklę, atkurti ir palaikyti Ginučių ąžuolyno unikalias *9070 Medžiais apaugusių ganyklų buveines*, kurios išsiskiria didele rūšių įvairove, įgyvendinant LIFE integruotą projektą „Natura 2000 tinklo valdymo optimizavimas Lietuvoje“ Nr. LIFE16 IPE/LT/016 (LIFE-IP-PAF-NATURALIT)) Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą miškų ūkio pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypą:

kad. Nr. 4501/0003:59, unikalus Nr. 4400-5766-6361, 0,7451 ha ploto, esantį Salų k., Linkmenų sen., Ignalinos r. sav.

#### PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 2 lapai;
2. Žemės sklypo kadastrinių matavimų plano kopija, 2 lapai.

Direktorius

Gedas Kukanauskas

Tautgirdas Masiulis tel. 8-685 12 779, el. paštas [tautgirdas.masiulis@aparkai.lt](mailto:tautgirdas.masiulis@aparkai.lt)

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-03 10:10:03

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2699216  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-12-01  
 Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Salų k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas  
 Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Salų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5766-6361  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4601/0003:59 Antalksnės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.7451 ha  
 Miško žemės plotas: 0.5063 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.2388 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 229 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 229 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 182 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 67 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 67 Eur  
 Miško medynų vertė: 38 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 527 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-01  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-09-20

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-07

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-07

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 321.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-07

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 321.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-01

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 7451.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-01

9.3.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 7451.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2021-12-01

9.4.

Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 2388.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2021-12-01

9.5.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 7451.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2021-12-01

9.6.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 5063.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2021-12-01

9.7.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 7451.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2021-12-01

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 JURIJ BILYK  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2014-05-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2033  
 2021-09-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2021-12-01

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-6361, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2021-09-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 39SK-652-(14.39.110 E.)  
 [rašas galioja: Nuo 2021-12-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

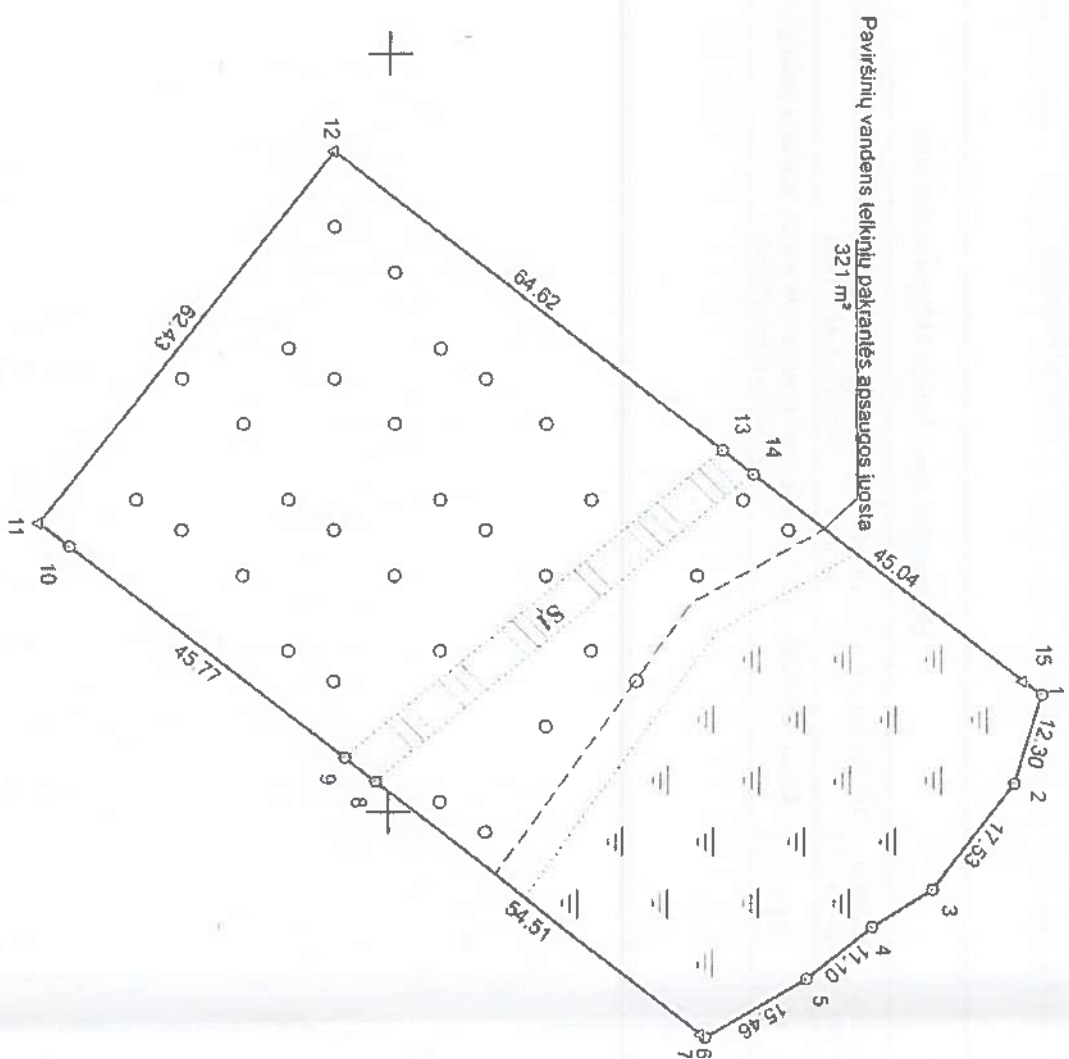
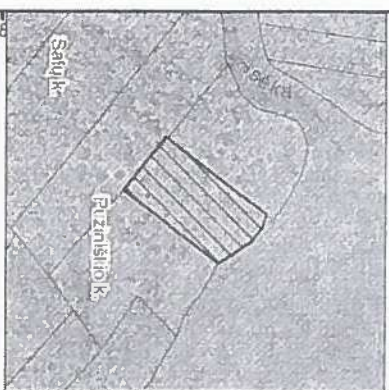
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Rytų Lietuvos klientų aptarnavimo centro Utenos klientų aptarnavimo  
 grupės specialistas



HENDRIKAS  
 VILKOICAS

Sklypo plotas 7451 m<sup>2</sup>

Amplification	
3-4	9.21
6-7	0.68
8-9	5.13
10-11	5.01
13-14	5.13
15-1	3.00



**Nuorašas tikras**

Kadastro:	vielojē	Anālksnēs	bloks					skjppas		
Zemēs skjppa kadastro Nr.			4	5	0	1	0	0	0	3

Savivaldybė	Ignalinos r.
Seniūnija	Linkmenų
Gyvenamoji vietovė	Satų k.
Gatvė, namo Nr.	pr. Nr. 3023-1

Greišmībē	Greišmō žemēs skīpō kadastro Nr.	Pastabos
1-6		cē. Aščas
6-11	4501/0003:52	
11-12	4501/0003:131	
12-15-1	4501/0003:117	

Su pagal 2021 m. rugsėjo mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą parodymą patengetame žemės sklypo plane išbražytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu suintku:

1. Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija  
(vardas, pavardė)   
(parašas)   
(data) 2012 m. 11 mėn. 14 d.

	
Pateiktas Ignalinos projektas	Vardas ir pavardė
Vyresnysis inžinierius	JURU BILYK
	2021-09-20
Mūsų nuomone k valdymo įstaigos pažymėjimo Nr. 2M-M-2023-3 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5766-6361	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 7451 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	4	5	0	1	0	0

# COORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos				
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>	
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	5063	
2	130	Pelkės ir šaltynynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	2388	
3	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	7451	
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	7451	
5	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	7451	
6	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	7451	
7	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	321	

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	321

Išbraukta iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Nuolatinių žemėsnaudų ribojančių suvalkintimas arba sąvyadinimas užbraukta bauda nuo septyniadesimti iki vieno šimto keturiadesimti eurų.



Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė VĀLDAS ŠAPOKA  
Data: 2021-12-01 12:50:14  
Paskirtis: Žemės sklypo ribos  
pažymėtos kadaastro žemėlapyjį  
Kadaastro Nr. 4501/0003:59



## DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija, Lūšių g. 16, 30202, Palūšės k., Ignalinos r.
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl valstybinės miško žemės sklypo perdavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-18 Nr. 2-222
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-02-18 10:46:38 Nr. V4-382
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GEDAS, KUKANAUSKAS, direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-02-18 08:57:18
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-09-12 - 2023-09-11
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jūratė Gimževskienė, Vyr. specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-02-18 09:52:22
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	Dokumentų valdymo sistema eDVS
Sertifikato galiojimo laikas	2018-10-09 - 2028-10-09
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VSTT RAŠTINĖ
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-02-18 10:46:38
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-07 - 2023-01-07
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	EgoEDocs, versija v. 3.04.02
El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys	

<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Vienas ar daugiau elektroninių parašų negalioja. Tikrinimo data: 2022-04-21 13:54:23
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2022-04-21 atspausdino Dalia Čebatariūnaitė
<b>Paieškos nuoroda</b>	



## AUKŠTAITIJOS NACIONALINIO PARKO IR LABANORO REGIONINIO PARKO DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Lūšių g. 16, Palūšės k., LT-30202 Ignalinos r., tel. (8 386) 53 135, el. p. [direkcija@aparkai.lt](mailto:direkcija@aparkai.lt).

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188715560

Valstybinei saugomų teritorijų tarnybai  
prie Aplinkos ministerijos

I

2022-03-

Nr. 2-  
Nr.

### DĖL VALSTYBINĖS MIŠKO ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 str. 3 d. bei Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 str. 12 d., prašome prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti patikėjimo teise Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti valstybinei funkcijai įgyvendinti (gerinti saugomų rūšių ir buveinių būklę, atkurti ir palaikyti Ginučių ažuolyno unikalias *9070 Medžiais apaugusių ganyklų buveines*, kurios išsiskiria didele rūšių įvairove, įgyvendinant LIFE integruotą projektą „Natura 2000 tinklo valdymo optimizavimas Lietuvoje“ Nr. LIFE16 IPE/LT/016 (LIFE-IP-PAF-NATURALIT)) Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą miškų ūkio pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypą:

kad. Nr. 4505/0008:379, unikalus Nr. 4400-5727-6832, 10,0169 ha ploto, esantį Medžiuškių k., Ignalinos sen., Ignalinos r. sav.

#### PRIDEDAMA:

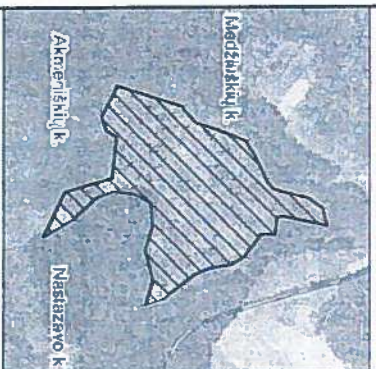
1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 2 lapai;
2. Žemės sklypo kadastrinių matavimų plano kopija, 2 lapai.

Direktorius

Gedas Kukanauskas



Tautgirdas Masiulis tel. 8-685 12 779, el. paštas [tautgirdas.masiulis@aparkai.lt](mailto:tautgirdas.masiulis@aparkai.lt)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Skiyplo plotas 100169 m<sup>2</sup>

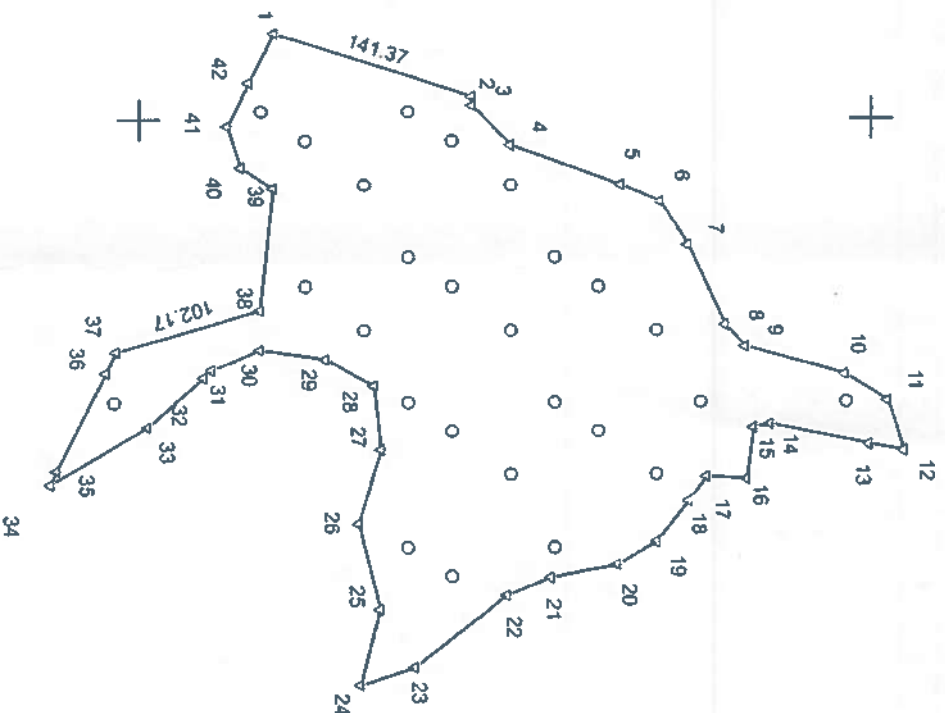
Kadastrs:	vielojē	Bētiņi	blokas	sklypas
Žemēs sklypo kadastrs Nr.	4	5	0	5
	0	5	0	0
	0	0	0	8

Savivaldybė	Ignalinos r.
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	Medžiškių k.
Gatvė, namo Nr.	pl. Nr. M-1

Gretimųybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-42-1		LŽF

1-42-1	12F
--------	-----

Lithium Nitrate	
2-3	6.20
3-4	31.54
4-5	37.93
5-6	39.45
6-7	33.60
7-8	64.36
8-9	70.74
9-10	70.74
10-11	34.94
11-12	34.33
12-13	32.79
13-14	69.61
14-15	11.34
15-16	33.57
16-17	27.68
17-18	20.45
18-19	35.51
19-20	31.24
20-21	46.77
21-22	33.37
22-23	79.56
23-24	39.38
24-25	53.79
25-26	60.34
26-27	31.89
27-28	44.62
28-29	31.94
29-30	44.61
30-31	33.16
31-32	7.52
32-33	51.32
33-34	77.56
34-35	10.10
35-36	76.27
36-37	15.27
37-39	64.33
39-40	25.68
40-41	29.25
41-42	38.13
42-43	32.73

[illegible]

Su pagal 2021 m. lapkričio mėn. 18 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu suintiku:

1. Lietuvos Respublika

Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija

(vardas, pavardė)

(Parasas)

```
{data}
```

2024-11-18

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

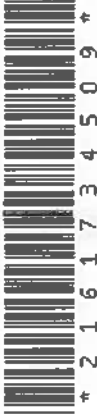
Žemės sklypo plotas 100169 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
		4	5	0	5	0	0 8

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemos: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6127092.01	636941.32	36	R	6126977.59	637173.71
2	R	6127226.60	636984.57	37	R	6126984.34	637160.01
3	R	6127227.27	636990.73	38	R	6127082.29	637130.96
4	R	6127253.41	637017.67	39	R	6127091.13	637047.09
5	R	6127328.67	637044.60	40	R	6127069.61	637032.72
6	R	6127355.61	637056.49	41	R	6127060.66	637004.87
7	R	6127374.62	637086.59	42	R	6127075.11	636975.50
8	R	6127399.97	637141.26				
9	R	6127414.23	637156.31				
10	R	6127482.37	637175.32				
11	R	6127511.68	637194.33				
12	R	6127522.36	637228.95				
13	R	6127499.00	637224.44				
14	R	6127430.87	637210.18				
15	R	6127419.78	637212.56				
16	R	6127415.03	637248.21				
17	R	6127387.30	637246.62				
18	R	6127375.41	637263.26				
19	R	6127353.23	637290.99				
20	R	6127326.30	637306.83				
21	R	6127280.35	637315.55				
22	R	6127250.24	637327.43				
23	R	6127187.66	637376.55				
24	R	6127150.29	637388.98				
25	R	6127163.89	637336.94				
26	R	6127149.63	637278.31				
27	R	6127164.68	637227.61				
28	R	6127159.93	637183.24				
29	R	6127126.65	637165.02				
30	R	6127082.29	637158.68				
31	R	6127049.81	637172.15				
32	R	6127044.21	637177.24				
33	R	6127006.24	637211.76				
34	R	6126939.46	637251.21				
35	R	6126943.92	637242.15				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data		2021-11-18	
Valstybinė LKS-1994		X=6127233.41 Y=637155.07		Prisijungia		10:00	
				Atsijungia		12:00	
Žiniaraštį sudarė:		JURIJ BILYK		2M-M-2033		2021-11-18	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas	
						data	

Išbrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nuizėgėgių kodėso:  
112 strėpsnis. Nuolatinė žėmėdaus ribozentrių suaiikėtinėas arba sugėdinėas  
uztraukė baugė nuo sėpiynėasėsimi iki vieno šimto kilometrėsimi eurė.



\* 2 1 6 1 7 3 4 5 0 9 \*

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	100169
2	130	Pelkės ir šaltūnynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	100169
3	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	100169
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	100169
5	138	Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)	100169
6	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	100169

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
-	-	-

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-18 08:09:48

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

 Registro Nr.: 44/2706602  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-12-28  
 Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Medžiūškių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

 Žemės sklypas  
 Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Medžiūškių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5727-6832  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4605/0008:379 Bėčiūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 10.0169 ha  
 Miško žemės plotas: 10.0169 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.7  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1042 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1042 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 461 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 459 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 459 Eur  
 Miško medynų vertė: 96 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4801 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-28  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-11-18

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**
**4. Nuosavybė:**

4.1.

 Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

 Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**
**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

 Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija, a.k. 188715560  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Panaudos sutartis Nr. 39SUN-1  
 Plotas: 10.0169 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-02-17  
 Terminas: Nuo 2022-01-24 iki 2121-01-24

**8. Žymos: įrašų nėra**
**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

 Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 100169.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-28

9.2.

 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 100169.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-28

9.3.

 Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)

Plotas: 100169.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-12-28

9.4.

**Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)

Plotas: 100169.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-12-28

9.5.

**Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)

Plotas: 100169.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-12-28

9.6.

**Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)

Plotas: 100169.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-12-28

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-735-(14.39.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-12-28

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

JURIJ BILYK

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5727-6832, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-06-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2033  
2021-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-12-28

#### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

#### 12. Kita informacija: įrašų nėra

#### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Rytų Lietuvos klientų aptarnavimo centro Utenos klientų aptarnavimo grupės specialistas



HENDRIKAS  
VILKOICAS



## DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija, Lūšių g. 16, 30202, Palūšės k., Ignalinos r.
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl valstybinės miško žemės sklypo perdavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-03 Nr. 2-283
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-03-03 16:35:36 Nr. V4-495
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GEDAS,KUKANAUSKAS, direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-03 11:08:09
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-09-12 - 2023-09-11
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jūratė Gimževskienė, Vyr. specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-03 15:23:16
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	Dokumentų valdymo sistema eDVS
Sertifikato galiojimo laikas	2018-10-09 - 2028-10-09
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VSTT RAŠTINĖ
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-03 16:35:36
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-07 - 2023-01-07
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	EgoEDocs, versija v. 3.04.02
El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys	

<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Vienas ar daugiau elektroninių parašų negalioja. Tikrinimo data: 2022-04-21 13:55:47
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2022-04-21 atspausdino Dalia Čebatariūnaitė
<b>Paieškos nuoroda</b>	



## AUKŠTAITIJOS NACIONALINIO PARKO IR LABANORO REGIONINIO PARKO DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Lūšių g. 16, Palūšės k., LT-30202 Ignalinos r., tel. (8 386) 53 135, el. p. [direkcija@aparkai.lt](mailto:direkcija@aparkai.lt).

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188715560

Valstybinei saugomų teritorijų tarnybai  
prie Aplinkos ministerijos  
el. paštas [vstt@vstt.lt](mailto:vstt@vstt.lt)

I

2022-06-

Nr. 2-  
Nr.

### DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS ŪKIO IR MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 str. 3 d. bei Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 str. 12 d., prašome, kad Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcijai būtų perduoti patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybinei funkcijai įgyvendinti (gerinti saugomų rūšių ir buveinių būklę, atkurti ir palaikyti Ginučių ažuolyno unikalias 9070 Medžiais apaugusių ganyklų buveines, kurios išsiskiria didele rūšių įvairove) žemės ūkio ir miškų ūkio pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypai (kadastrinis Nr. 4501/0003:12, 4501/0003:34, 4501/0003:118, 4501/0003:119, 4501/0003:123, 4501/0003:128, 4501/0003:130, 4501/0003:181), kurie yra išpirkti valstybės nuosavybėn iš fizinių asmenų (privačių sklypų savininkų) ir šiuo metu patikėjimo teise valdomi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos.

Pažymime, kad Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija yra atsakinga už Ginučių ažuolyno palankios apsaugos būklės užtikrinimą ir šiame ažuolyne esančių buveinių bei gamtos vertybių priežiūrą, konkrečių gamtotvarkos priemonių įgyvendinimą. Todėl minėtų sklypų perdavimas Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcijai valdyti patikėjimo teise užtikrins efektyvesnę ir tiesioginę buveinių priežiūrą ir tvarkymą.

Direktorius

Gedas Kukanauskas

Tautgirdas Masiulis tel. 8-685 12 779, el. paštas [tautgirdas.masiulis@aparkai.lt](mailto:tautgirdas.masiulis@aparkai.lt)

## DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija, Lūšių g. 16, 30202, Palūšės k., Ignalinos r.
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl valstybinės žemės ūkio ir miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-16 Nr. 2-846
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GEDAS, KUKANAUSKAS, direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-16 12:53:29
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-09-12 - 2023-09-11
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jūratė Gimževskienė, Vyr. specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-16 12:55:08
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	Dokumentų valdymo sistema eDVS
Sertifikato galiojimo laikas	2018-10-09 - 2028-10-09
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	EgoEDocs, versija v. 3.04.02
El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Vienas ar daugiau elektroninių parašų negalioja. Tikrinimo data: 2022-07-27 09:28:50
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-07-27 atspausdino Tautgirdas Masiulis
Paieškos nuoroda	